

			(м/р – 20.08.2015)			
14.	АО «ГУ ЖКХ»	МУПП ЖКХ ЗАТО Видяево	02.08.2015 – иск удовлетворен частично	вода	120 996,68	низкая
15.	АО «ГУ ЖКХ»	МКУ "Служба заказчика" Заозерск	05.08.2015 – иск удовлетворен (м/р – 12.08.2015)	вода	9 600 785,14	низкая
16.	АО «ГУ ЖКХ»	ООО «Домоуправление»	26.08.2015 – иск удовлетворен (м/р – 27.08.2015)	вода	13 028 154,24	низкая
17.	АО «ГУ ЖКХ»	МКУ "Служба заказчика" Заозерск	27.01.2016 – иск удовлетворен частично (м/р – 03.02.2016)	вода	2 692 147,99	низкая
18.	АО «ГУ ЖКХ»	ООО «Домоуправление»	14.12.2015 – иск удовлетворен (м/р – 21.12.2015)	вода	3 905 368,01	низкая
19.	АО «ГУ ЖКХ»	ООО «Каскад»	15.12.2015 – иск удовлетворен	вода	10 152 297,67	низкая
20.	АО «ГУ ЖКХ»	ООО «УК «Домоуправление»	11.02.2016 – иск удовлетворен	вода	221 475,30	низкая
21.	АО «ГУ ЖКХ»	ООО «Мурманэнергосбыт»	07.12.2015 – иск удовлетворен	вода (Дог.№ П/11-45 от 12.09.11)	2 675 692,84	низкая
22.	АО «ГУ ЖКХ»	ООО «Мурманэнергосбыт»	14.01.2016 – иск удовлетворен (м/р – 15.01.2016)	вода (Дог.№ Г/11-11 от 12.09.11)	274 746,55	низкая
23.	УМС АМО ЗАТО Александровск	АО «ГУ ЖКХ»	19.01.2015 – производство прекращено в связи с отказом истца от иска	аренда и пени по дог. № 31 от 12.08.10	93 743,66	низкая
24.	ОВО по ЗАТО Александровск	АО «ГУ ЖКХ»	23.01.2015 – производство прекращено в связи с отказом истца от иска	охрана дог. №34-КТС/GSM от 1.06.13, № 46-ТСО от 01.10.14	31 704,88	низкая
25.	ОАО "Оборонэнергосбыт" Филиал "Северный"	АО «ГУ ЖКХ»	10.02.2015 – иск удовлетворен (м.р. – 13.02.2015)	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	11 332 549,97	высокая
26.	ОАО "Оборонэнергосбыт" Филиал "Северный"	АО «ГУ ЖКХ»	04.03.2015 – иск удовлетворен	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	5 482 557,66	высокая
27.	Росприроднадзор	АО «ГУ ЖКХ»	28.04.2015 – иск удовлетворен	плата за негат. воздейств.	5 430 429,00	высокая
28.	ОАО "Оборонэнергосбыт" Филиал "Северный"	АО «ГУ ЖКХ»	26.08.2015 – иск удовлетворен (м.р. – 28.08.2015)	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	7 189 642,14	высокая
29.	ОВО по ЗАТО Александровск	АО «ГУ ЖКХ»	17.07.2015 – иск удовлетворен	охрана дог. №34-КТС/GSM от 1.06.13, № 46-КТС/GSM от 01.10.14	39 274,02	высокая
30.	ОАО "Оборонэнергосбыт" Филиал "Северо-Западный"	АО «ГУ ЖКХ»	12.08.2015 – иск удовлетворен (м.р. – 19.08.2015)	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	13 273 775,50	высокая
31.	ОАО "Оборонэнергосбыт" Филиал "Северо-	АО «ГУ ЖКХ»	08.09.2015 – иск удовлетворен (м.р. – 15.09.2015)	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	5 549 841,15	высокая

	Западный»					
32.	ОАО "Оборонэнергос быт" Филиал "Северо- Западный»	АО «ГУ ЖКХ»	10.09.2015 – иск удовлетворен (м.р. – 17.09.2015)	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	5 173 976,72	высокая
33.	ОАО "Оборонэнергос быт" Филиал "Северо- Западный»	АО «ГУ ЖКХ»	23.11.2015 – иск удовлетворен (м.р. – 27.11.2015)	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	3 989 691,67	высокая
34.	ОАО "Оборонэнергос быт" Филиал "Северо- Западный»	АО «ГУ ЖКХ»	26.11.2015 – предварит. с/з, 17.12.2015 – основное с/з, отложено на 27.01.2016, отложено на 19.02.2016, отложено на 31.03.2016	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	2 777 922,72	высокая
35.	ОАО "Оборонэнергос быт" Филиал "Северо- Западный»	АО «ГУ ЖКХ»	21.12.2015 – предварит. с/з, 26.01.2016 – основное с/з, отложено на 12.02.2016, отложено на 18.03.2016	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	9 182 520,47	высокая
36.	ОАО "Оборонэнергос быт" Филиал "Северо- Западный»	АО «ГУ ЖКХ»	16.02.2016 – предварит. с/з, 18.03.2016 – с/з	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	12 150 260,06	высокая
43.	ОАО "Оборонэнергос быт" Филиал "Северо- Западный»	АО «ГУ ЖКХ»	24.03.2016 – предварит. с/з,	электроэнергия, проценты по дог. №81,82	6 384 567,28	низкая

## 6. Изменение вступительных остатков.

Изменения вступительных остатков в отчетном периоде не было.

## 7. Информация о связанных сторонах.

Связанными сторонами для Общества являются учредители – Министерства обороны РФ, АО «Оборонстрой».

### 11.1. Перечень аффилированных лиц

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Худяков Евгений Павлович	-	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества	02.07.2013 12.03.2015	-	-
2	Билич Игорь Леонидович	-	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества	13.03.2015 19.05.2015	-	-
3	Иванов Тимур Вадимович	-	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества	20.05.2015 06.09.2015	-	-
4	Карпов Сергей Владимирович	-	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества  Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	07.09.2015 30.10.2015	-	-
5	Горшколепов Александр Александрович	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	02.07.2013 13.03.2015	-	-
6	Усова Лариса Владимировна	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2014 30.06.2015	-	-
7	Дурасов Алексей Олегович	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2014 30.06.2015	-	-



8	Мирошников Сергей Николаевич	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2014 30.06.2015	-	-
9	Пастернак Александр Васильевич	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2014 30.06.2015	-	-
10	Тен Сергей Иннокентьевич	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2015 30.10.2015	-	-
11	Харьков Сергей Владимирович	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	13.03.2015 30.06.2015	-	-
12	Шакирова Капитолина Сафовна	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2015	-	-
13	Шумилов Вадим Борисович	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2015	-	-
14	Кугаева Марина Юрьевна	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.10.2015	-	-
15	Сопроненко Отто Игоревич	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.10.2015	-	-
16	Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации	119160, г.Москва, ул.Знаменка, д.19	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	13.05.2009	0,0036%	0,0036%
17	АО «Оборонстрой»	Россия, г. Москва, ул Комсомольский пр-т, д.18 стр.3	Лицо, является владельцем более чем 20 процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции Эмитента  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное акционерное общество	19.03.2015	99,9964 %	99,9964 %
18	ООО «ГУЖФ»	Россия, г. Москва, ул Комсомольский пр-т, д.18 стр.3	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	19.03.2015	-	-

Председателем совета директоров АО «ГУ ЖКХ» является Мирошников Сергей Николаевич - Заместитель исполнительного директора по работе с северо-западными филиалами АО «РЭУ».

Вознаграждение членам Совета директоров в 2015 году не выплачивалось.

За отчетный год обязанности единоличного исполнительного органа исполняли – генеральный директор АО «ГУ ЖКХ» Худяков Евгений Павлович с 01.01.2015 по 12.03.2015г.; Билич Игорь Леонидович с 13.03.2015г. по 19.05.2015г.; Управляющая организация АО «Оборонстрой» с 20.05.2015г. по 06.09.2015г.; Карпов Сергей Владимирович с 07.09.2015г. по 31.12.2015г.

За 2015 год лицам, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа, было выплачено вознаграждение на общую сумму 3 318 226 руб.27коп.

#### **8. Условные факты хозяйственной деятельности.**

На дату составления отчетности у организации отсутствуют подлежащие отражению условные факты хозяйственной деятельности.

#### **9. Сведения о совместной деятельности.**

Совместной деятельности в отчетном периоде организация не вела.

#### **10. Информация по сегментам.**

В связи с отсутствием дочерних и зависимых обществ данный раздел не составляется.

#### **11. События, возникшие после отчетной даты.**

События после отчетной даты отсутствуют.

#### **12. Государственная помощь.**

В отчетном периоде были получены из областных бюджетов субсидии на компенсацию недополученных доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов в сумме 85 394 944руб.55копеек.

#### **13. Экологические показатели.**

Сверхнормативные выбросы в окружающую среду составили 5 441тыс. руб., из-за отсутствия очистных сооружений сброс загрязняющих веществ в водные объекты превышает нормативы предельно допустимых сбросов в ЗАТО Александровск, ЗАТО Видяево, ЗАТО Заозерск.

Решением Полярного районного суда Мурманской области от 18.01.2013 г. возложена обязанность на Администрацию ЗАТО г. Александровск Мурманской области организовать работы по строительству и обеспечить ввод в эксплуатацию очистных сооружений по выпускам № 1,2,3 г. Полярный, выпускам №№ 1,2,3 н.п. Оленья Губа, выпуску № 1 г. Гаджиево Мурманской области до 31 декабря 2015 года.

Решением Кольского районного суда Мурманской области от 24.01.2013 г. возложена обязанность на Администрацию ЗАТО Видяево Мурманской области организовать работы по строительству очистных сооружений в поселке Видяево, а также обеспечить ввод в



эксплуатацию очистных сооружений с целью очистки и обезвреживания неочищенных сточных вод, поступающих в губу Ура Баренцева моря от производственной деятельности и населения п. Видяево, до показателей установленных нормативами предельно-допустимых концентраций в срок до 31 декабря 2016 года.

Решением Заозерского городского суда Мурманской области от 22 января 2013 г. возложена обязанность на Администрацию ЗАТО г. Заозерска Мурманской области организовать работы по строительству обеспечить ввод в эксплуатацию очистных сооружений по выпуску № 1 г. Заозерск, с целью исключения сброса сточных вод в ручей без названия бассейна Мотовского залива Баренцева моря до 31 декабря 2014 года. 24.12.2014г. Кольским районным судом Мурманской области отсрочил исполнение решения Заозерского городского суда Мурманской области от 22. 01.2013г. до 31.12.2016г.

#### 14. Информация, отражаемая в соответствии с ПБУ 18/02.

Текущий налог на прибыль на 31.12.2015г.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование	Бухгалтерский учет		Постоянные разницы		Временные разницы		Налоговый учет	
		строка ф.2	Сумма	ПНА	ПНО	ОНА	ОНО	Строка декларации по налогу на прибыль	Сумма
1.	Доходы от реализации - Выручка	2110	12852849		х			010 лист 02	12852849
2.	Внереализационные доходы - Прочие доходы (в т.ч. % к получению)	2310, 2320, 2340	776307	6335	х			020 лист 02	769972
3.	Расходы уменьшающие сумму доходов от реализации - Себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы	2120, 2210, 2220	12833579	х		4233		030 лист 02	12829346
4.	Внереализационные расходы - Прочие расходы (в т.ч. % к уплате)	2330, 2350	889849	х	10768			040 лист 02	879081
5.	Налоговая база - Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-94272	х	х	х	х	120 лист 02	0
6.	Сумма начисленного налога на прибыль	стр.2300 х 20%	-18854	*1267	**2153	***847		180 лист 02 = стр 2410 ф.2	

**15. Информация по прекращаемой деятельности.**

Информация, подлежащая раскрытию в соответствии с ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности» отсутствует.

**16. Иная информация, относящаяся к деятельности предприятия.**

Иные факты хозяйственной деятельности, не изложенные в настоящей пояснительной записке и способные оказать существенное влияние на суждение о достоверности бухгалтерской отчетности АО «ГУ ЖКХ» за 2015г. на дату представления отчетности нам не известны.

**Генеральный директор**

**АО «ГУ ЖКХ»**

**Карпов С. В.**

**Главный бухгалтер**

**АО «ГУ ЖКХ»**



**Маркова И.В.**